



HUAQI CAPITAL (CHINA) CO. LTD

華旗中國有限公司

(於香港註冊成立有限公司)

公司于 2013 年 12 月 24 日与土地出让方签署土地使用权出让合同,获得苏州市工业园区金鸡湖板块(凤鸣街以南、槟榔街以东),宗地面积为 9,268.41 平方米, $1 < \text{容积率} \leq 2$, 宗地用途为中高价位、中大套型普通商品住房用地, 地块现因土地交付的原因,根据原土地出让合同精神, 经双方协商, 同意解除原合同, 并依相关程序在 30 个工作日退回已缴纳的地价款及违约金 3 亿元人民币。

华旗资本中国有限公司

2017年10月20日